



РАЗВИТИЕ

Россия, Липецкая область. г. Липецк
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК»
СРО-И-036-18-122012 №453 от 01.06.2017 г.

ЗАКАЗЧИК - Открытое акционерное общество Трест «Липецкстрой»

**«Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное
жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО- ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

353-23-ИЭИ

<i>Изм.</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>

г. Липецк, 2023 г

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	



Россия, Липецкая область. г. Липецк
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННО-
СТЬЮ
«РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК»
СРО-И-036-18-122012 №453 от 01.06.2017 г.

ЗАКАЗЧИК-Открытое акционерное общество Трест «Липецкстрой»

**«Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Много-
квартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми
помещениями».**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

353-23-ИЭИ

Генеральный директор

Сотникова Н.Б.

г. Липецк, 2023 г.

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ.....	4
2. ИЗУЧЕННОСТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ	8
3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ.....	8
3.1. Рельеф и орогидрография.....	9
3.2. Климатические условия	11
3.3. Почвенный покров	11
3.4. Краткая характеристика геологической среды.....	14
3.5. Растительность	15
3.6. Животный мир.....	17
4. ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ	19
4.1. Санитарно-гигиеническая оценка состояния атмосферного воздуха на участке планируемого строительства объекта.....	19
4.2. Санитарно-гигиеническая оценка состояния электромагнитного и шумового загрязнения в районе участка изысканий	20
4.2.1. Шумовое загрязнение.	20
4.2.2. Электромагнитное загрязнение.....	22
4.2.3. Гамма фон территории.	22
4.3. Обследование почв на участке инженерно-экологических изысканий.....	25
4.3.1. Обработка и анализ информации.	26
4.3.2. Анализ химических показателей состояния почвы.	27
4.3.3. Оценка экологического состояния почвы.....	31
4.3.4. Выводы.....	32
4.4. Прогноз возможного воздействия объекта на окружающую среду.	31
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА.....	34
ВЫВОДЫ.....	37
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	39
ПРИЛОЖЕНИЯ ТЕКСТОВЫЕ.....	44
Приложение №А. Техническое задание. Программа проведения изысканий.	
Приложение №Б. Протоколы лабораторных исследований	
Приложение №В. Аттестаты аккредитаций лабораторий и прочих организаций,	
принимавших участие в составлении отчета	
Приложение №Г. Выписка СРО	
Приложение №Д. Письма	
ПРИЛОЖЕНИЯ ГРАФИЧЕСКИЕ.....	70

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Технический отчёт по инженерно-экологическим изысканиям			
			Исполнитель		Дырдина			11.2023				
										Стадия	Лист	Листов
										ПР	3	-
										ООО «Развитие Липецк»		

1. ВВЕДЕНИЕ

Работы по инженерно-экологическим изысканиям (далее - ИЭИ) проводились в период с 03.10.2023г. по 23.11.2023г. в соответствии с требованиями СП 11-102-97, СП 47.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 11-02-96 и техническим заданием Заказчика – **Открытое акционерное общество Трест «Липецкстрой».**

В данном Отчете рассматриваются инженерно-экологические исследования для земельного участка под строительство объекта: **«Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».**

Планируемое расположение объектов, а также точки проведенных лабораторных исследований, показано на Картах фактического материала.

Право на проведение инженерно-экологических изысканий удостоверяет выписка из реестра членов саморегулируемой организации (Приложение текстовое).

Цель проведенных инженерно-экологических исследований – экологическое обоснование возможности строительства объектов, установление уровня существующей техногенной нагрузки на основные компоненты окружающей среды (наиболее потенциально подверженные техногенному изменению) в районе рассматриваемых участков, прослеживание динамики экологической ситуации, степень влияния планируемого к строительству объектов на инженерно-геологические, гидрогеологические и инженерно-экологические условия Липецкой области.

При подготовке отчета учитывались требования, следующих нормативно-технических и законодательных документов:

- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 08.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021).

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	техногенному изменению) в районе рассматриваемых участков, прослеживание динамики экологической ситуации, степень влияния планируемого к строительству объектов на инженерно-геологические, гидрогеологические и инженерно-экологические условия Липецкой области.					
			При подготовке отчета учитывались требования, следующих нормативно-технических и законодательных документов:					
			- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 08.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2021).					
						353-23-ИЭИ	Лист	
							4	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

- Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ (ред. от 09.03.2021) "Об охране окружающей среды".

- Федеральный закон РФ от 27 декабря 2002 г. № 184 – ФЗ «О питьевой воде и питьевом водоснабжении».

- СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

- Методические указания МУ 2.1.7.730-99. Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест. Утверждены Главным государственным санитарным врачом РФ 7.02. 1999.

- СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

- Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно - экологического изыскания для строительства. СП 11-102-97. Дата введения 1997 - 15-08.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Работы по ИЭИ были проведены в 4 этапа:

1. Рекогносцировочно-аналитические работы:

- изучение представленных исходных данных, фондовых материалов и маршрутных наблюдений по геолого-экологической, географической, гидрологической градостроительной, ландшафтно-геоморфологической обстановке территории; наличию в районе планируемых работ отрицательных физико-геологических явлений и процессов;
- детализированное обследование территории производства работ;
- определение критериев и параметров полевых работ;
- определение объемов лабораторно-аналитических исследований;
- изучение данных ранее выполненных изысканий и исследований.

2. Полевые работы:

- отбор почв в заданных пробных площадках (5 смешанных точечных проб с одной пробной площадки) для производства полного химического анализа; анализа загрязненности бенз(а)пиреном; радионуклидами;
- отбор почв в заданных пробных площадках (1 почвенная площадка) для производства полного микробиологического и паразитологического анализа;
- анализ фоновых концентраций ЗВ в атмосферном воздухе – 1 справка;
- анализ шумового загрязнения территории 1 точка
- замеры гамма-фона территории – 10 точек;
- замеры плотности потока радона – 10 точек;
- замеры электромагнитных полей (ЭМП) – 1 точка.

3. Лабораторно-аналитические работы:

- исследования почв/грунтов на содержание: свинца, марганца, меди, цинка, кадмия, никеля, мышьяка (валовые формы), PH, содержания нефтепродуктов;
- исследования почв на загрязнение по микробиологическим и паразитологическим показателям;

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			353-23-ИЭИ						
			6						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

- исследование почв по загрязненности бенз(а)пиреном; радионуклидами;
- обобщение и сравнительный анализ сложившейся техногенной нагрузки: по исследованию проб атмосферного воздуха; по исследованию шумового загрязнения территории; по исследованию электромагнитного загрязнения территории.

4. Камеральная обработка материалов с составлением Технического отчета по комплексу инженерно-экологических изысканий. Работы выполнены специалистами ООО «Развитие Липецк» с привлечением для специализированных измерений и лабораторно-аналитических работ, следующих профильных аттестованных организаций:

- для замеров электромагнитного загрязнения, шумового воздействия, гамма-фона, замеры качества атмосферного воздуха для участка под строительство объекта, привлекалась аккредитованная лаборатория ООО «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ» (аттестат аккредитации № RA.RU.21A388 выдан 27.04.2016 г.);
- для исследования почвы по микробиологическим и паразитологическим показателям, исследования почв на тяжёлые металлы привлекалась аккредитованная лаборатория ФБУЗ «Центр Гигиены и Эпидемиологии по Липецкой области».

Таблица 1

Виды и объемы выполненных экологических работ

Инв.№ подл.	Взам. инв.№	Подп. и дата							Лист
			№	Виды работ			Ед.изм.	Объемы	
			n/n						
			1	2			3	4	
			1	Маршрутное обследование			га	0,8557	
			2	Почвенная характеристика			характеристика	1	
			3	Характеристика растительности			характеристика	1	
			4	Ландшафтная характеристика			характеристика	1	
			5	Характеристика животного мира			характеристика	1	
			6	Социально-экономическая характеристика			характеристика	1	
			7	Покомпонентная оценка современного экологического состояния			природный компонент	5	
							353-23-ИЭИ		
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	7

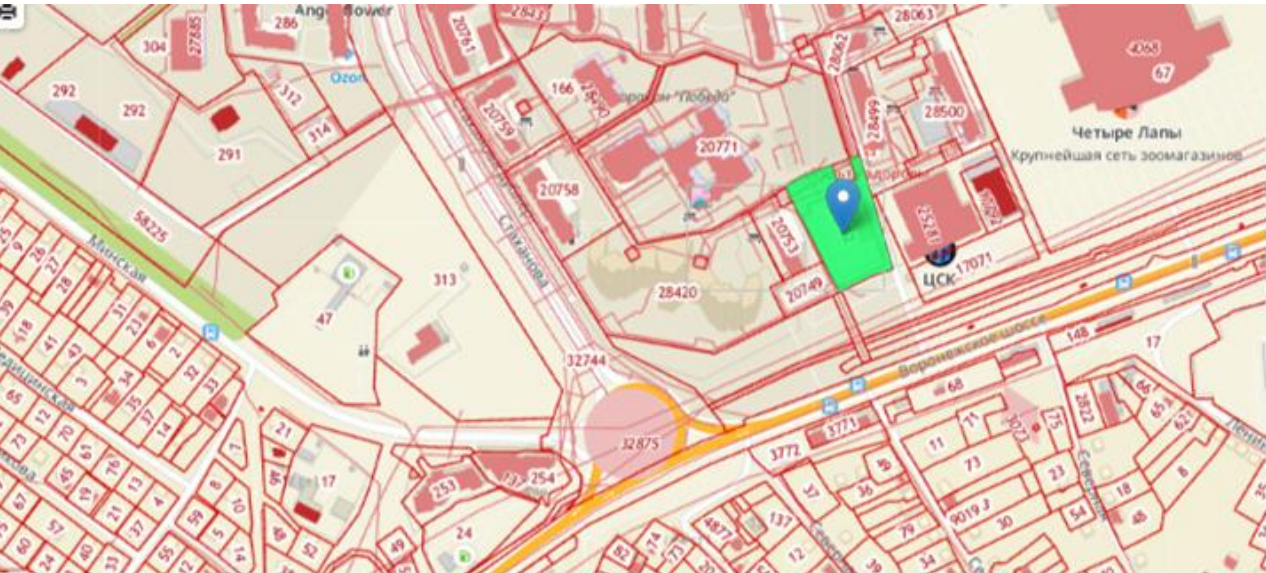
№ n/n	Виды работ	Ед.изм.	Объемы
1	2	3	4
8	Составление отчета	шт.	1

Копии лицензий и аттестатов аккредитаций специализированных организаций приведены в Приложении.

2. ИЗУЧЕННОСТЬ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Для изучения инженерно-экологических условий участков проектируемого строительства и при составлении технического отчета были использованы материалы проведенных ООО «Развитие Липецк» на данных участках инженерно-геологических изысканий, фондовые и архивные материалы проектных организаций Липецкой области. Проведенные исследования и изыскания направлены на изучение фоновое состояния основных компонентов окружающей среды, а также прогнозирования возможных изменений исследуемых компонентов окружающей среды, связанных с последствиями строительства физкультурного комплекса.

Рисунок 1 - Обзорная схема района выполнения изысканий



Участок изысканий

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							8

Идентификационные сведения об объекте:

- 1. Вид строительства: новое строительство.
 - 2. Стадийность проектирования: проектная документация.
 - 3. Уровень ответственности зданий и сооружений: нормальный.
 - 4. Очередность производства работ: в один этап.
 - 5. Кадастровый номер: 48:20:0043601:20752
 - 6. Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
- для строительства 2-секционного жилого дома со встроенным паркингом (поз.5а)
- 7.Земельный участок по адресу: Липецкая область, г Липецк, жилые микрорайоны 30-31
8. Уточненная площадь: 8 557 кв.м.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ УСЛОВИЙ

3.1. Рельеф и орогидрография

В административном положении участок изысканий расположен в Российской Федерации, Липецкой области, г. Липецк, земельный участок по адресу: Липецкая область, г Липецк, жилые микрорайоны 30-31. В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к эрозионной равнине. Рельеф относительно ровный, абсолютные отметки по скважинам от 180,6м до 182,3 м. Липецкая область расположена в зоне сочленения Среднерусской возвышенности и Окско-Донской равнины.

3.1. 1. Гидрогеологическая и гидрологическая характеристика

На территории области протекает 127 рек, длиной 10 км и более, имеющие устойчивый водный режим, и более 200 ручьев. Главная река - Дон с притоками Красивая Меча, Быстрая Сосна, Воронеж, Матыра. Общая

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ		Лист
								9

протяженность около 5300 км. Для рек, стекающих со Среднерусской возвышенности, характерны большой уклон, быстрое течение, глубинная и боковая эрозия. Полная противоположность - реки Окско-Донской равнины. На формирование водных ресурсов рек оказывают влияние атмосферные осадки, температура воздуха, испарение с водной поверхности, геологические процессы. Реки Липецкой области имеют преимущественно снеговое питание. Сток осуществляет перенос веществ в твердом и растворенном состоянии. В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к четвертой надпойменной террасе р. Дон. Длина реки - 1870 км, площадь водосборного бассейна - 422 тысячи км². Средний расход воды - 680 м³/с. Уклон реки - 0,096 м/км. Исток Дона располагается в городе Новомосковске, находящемся в северной части Среднерусской возвышенности, на высоте около 180 м над уровнем моря. В городе Липецк, основным водотоком является р. Воронеж. Участок работ не пересекает водных объектов, не входит в водоохранную зону поверхностных водных объектов.

В соответствии с генеральным планом г. Липецк, участок работ расположен в границах 2-ой зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения водозабор №5 «Сырский-1», кроме этого данный объект, попадает в границы 3-ей зоны санитарной охраны водозаборов №1 «Монастырские ключи», №2 «Колхозный», №3 «Трубный-Б», №4 «Казанский», №7 «Ситовский», в/з «Косыревский» и в/з «Сырский-2» находящихся в эксплуатационном ведении ООО «РВК-Липецк». Объект «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями» фактически граничит с водозабором №5 «Сырский-1».

На период геологических изысканий подземные грунтовые воды не вскрыты.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			10

3.2. Климатические условия по данным СП 131.13330.2020

В климатическом отношении район работ относится к умеренно-континентальной климатической зоне.

Климатические параметры холодного периода года согласно данным метеостанции «Липецк», приведенные в табл. 3.1 СП 131.13330.2020, представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Климатические параметры холодного периода года

Климатические показатели	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98	-33
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92	-31
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98	-29
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	-27
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-15
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	-38
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	6,4
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С	138
Суточная и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0 °С	-6,1
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С	197
Суточная и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 °С	-3,1
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 °С	213
Суточная и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 10 °С	-2,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	85
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	84
Количество осадков за ноябрь - март, мм	177

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Климатические показатели	Значение
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	3
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	5,0
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$	4,3

Климатические параметры теплого периода года согласно данным метеостанции «Липецк», приведенные в табл. 4.1 СП 131.13330.2020, представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 - Климатические параметры теплого периода года

Климатические показатели	Значение
Барометрическое давление, гПа	995
Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$, обеспеченностью 0,95	24
Температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$, обеспеченностью 0,98	28
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	25,9
Абсолютная максимальная температура воздуха, $^{\circ}\text{C}$	41
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, $^{\circ}\text{C}$	11,4
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	69
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца	53
Количество осадков за апрель - октябрь, мм	355
Суточный максимум осадков, мм	103
Преобладающее направление ветра за июнь - август	3
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	3,3

Средняя месячная и годовая температуры воздуха согласно данным метеостанции «Липецк», приведенные в табл. 5.1 СП 131.13330.2020, представлены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 - Средняя месячная и годовая температуры воздуха

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Преобладающее направление ветра за июнь - август						3	
			Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с						3,3	
Средняя месячная и годовая температуры воздуха согласно данным метеостанции «Липецк», приведенные в табл. 5.1 СП 131.13330.2020, представлены в таблице 3.3. Таблица 3.3 - Средняя месячная и годовая температуры воздуха										
						353-23-ИЭИ				Лист
										12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					

Месяц	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Годовая
Температура, °С	- 8,5	- 8,2	-2,6	7,3	14,3	17,9	19,6	18,3	12,5	5,7	- 0,9	- 5,9	5,8

Участок относится к третьей строительно-климатической зоне (подрайон II В).

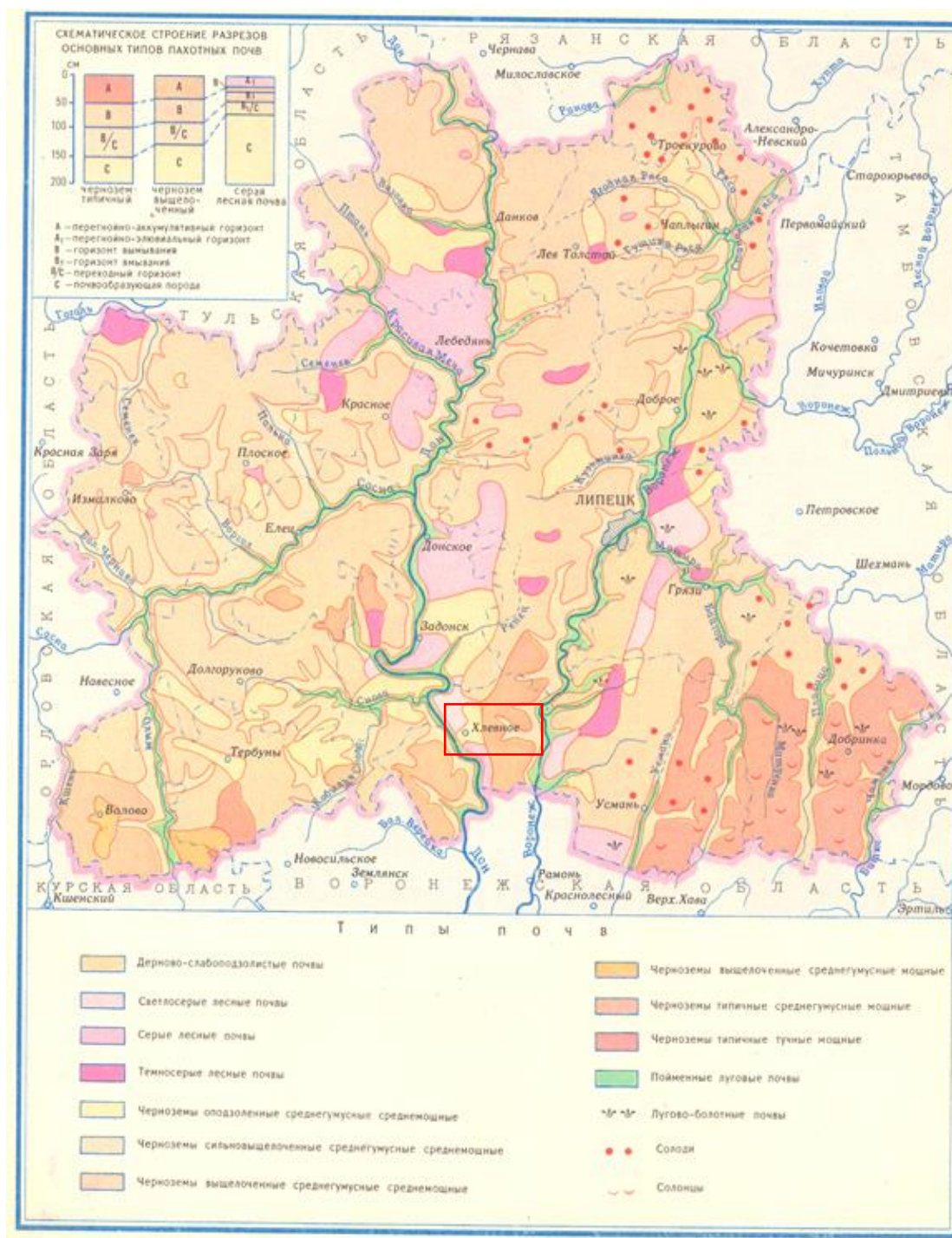
Зона влажности - сухая.

3.3. Почвенный покров

Почвенный покров участка изысканий в настоящее время преобразован в следствии строительной деятельности района. Поверхность участка работ техногенно нарушена в результате строительного освоения и благоустройства территории. Почвы на участках отбора проб представляют собой Насыпной грунт – неоднородная смесь суглинка, чернозема, песка, мусора. Давность неплановой отсыпки более 3 лет. На основании вышеизложенного, снятия верхнего плодородного слоя почвы не предусматривается проектом, в виду его отсутствия. На основании вышеизложенного о структуре почвенного покрова и ареалов распространения почв можно судить по почвенной карте Липецкой области, представленной на рис. 1 в масштабе 1:1 250 000. В районе участка работ почвы распространены в виде чернозёмов оподзоленных среднегумусных среднемощных. Участок изысканий расположен на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№										
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ						Лист
												13

Рис.1 Почвенная карта Липецкой области



3.4. Краткая характеристика геологической среды

В литолого-стратиграфическом разрезе, с учетом генезиса и физико-механических свойств грунтов, выделено 11 инженерно – геологических элементов, нумерация которых приводится ниже в стратиграфической последовательности:

Четвертичная система [Q]

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№						Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			14

Современные отложения [QIV]

Техногенные отложения [thIV]

1. Техногенные (насыпные) грунты смесь суглинков твердых с черноземом, слаботаторфованных.

Встречены повсеместно. Мощность слоя от 0,5м до 2,5м. Среднее значение числа пластичности – 18.30, показатель текучести -0,18, плотность –1,82 г/см³, содержание органических веществ 11,34%.

1А. Техногенные (насыпные) грунты песок мелкий светло-серый, средней плотности, малой степени водонасыщения, с прослоями песка рыхлого. Встречены только в 7 скважине. Мощность

слоя 1,5м. Среднее значение плотности – 1.62 г/см³, коэффициента пористости 0.731.

1Б. Техногенные (насыпные) грунты суглинок серо-черный, мягкопластичные, с прослоями водонасыщенного песка, слаботаторфованный. Встречены только в 7 скважине. Мощность слоя 1,1м. Среднее значение числа пластичности – 17.68, показатель текучести 0,54, плотность –1,71 г/см³, содержание органических веществ 11,17%. Средне-Верхне-четвертичные отложения [QIII]

Покровные отложения [PrII-III].

2. Суглинки твердой консистенции, слабопросадочные, тяжелые, светло-коричневые, с карбонатными прожилками. Встречены в скважинах 1-3,6 и ТЗ1, ТЗ2, мощность слоя 0,4-1,9м. Среднее значение числа пластичности – 13.84, показатель текучести -0.07, плотность –1.90 г/см³. Верхнечетвертичные отложения [QII]. Флювиогляциальные отложения [flgII dns].

3. Глина коричнево-бурая, твердая. Встречены повсеместно, мощность слоя 0,5-5,5м. Среднее значение числа пластичности – 22.67, показатель текучести -0.06, плотность –1.94 г/см³.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			15

3А. Суглинки бурые, тугопластичные, непросадочные. Встречены в скважинах 2-4,6 и Т32, мощность слоя 0,4-1,9м. Среднее значение числа пластичности – 12.84, показатель текучести 0.30, плотность –1.95 г/см3.

4. Глина серо-коричневая, опесчаненная, полутвердая. Встречены в скважинах 1-8 и Т31, мощность слоя 0,3-6,0м. Среднее значение числа пластичности – 24.17, показатель текучести 0.05, плотность –1,96 г/см3.

3.5. Растительность

Липецкая область располагается в лесостепной зоне. Для этой зоны характерно чередование лесной растительности и степной. Леса распространены в долинах рек, балках, а так же на водоразделах. На территории области произрастают преимущественно широколиственные леса.

В целом лесов сохранилось немного - ими занято около 9 процентов площади области. Остальная часть занята пашнями, лугами, приусадебными участками и другими землями. На долю пашни приходится более 70 процентов территории.

Растительность области насчитывает около 1200 видов, в том числе 40 видов деревьев и кустарников.

Лесные массивы занимают 160 тысяч гектаров земли. Распространены они неравномерно. На Среднерусской возвышенности лесов мало - встречаются отдельными массивами по долинам рек Дона, Быстрой Сосны, Красивой Мечи. Леса в основном сосредоточены на Окско-Донской низменности. Особенно большие массивы лесов сохранились на левобережье реки Воронежа.

Типичными для Липецкой области являются дубравы. На них приходится 40 процентов площади лесов. На Среднерусской возвышенности дубравы встречаются по балкам, в верховьях рек. Обширные массивы дубрав имеются на Доно-Воронежском

Инв.№ подл.	Подп. и дата					Взам. инв.№	
лесов мало встречаются отдельными массивами по долинам рек Дона, Быстрой Сосны, Красивой Мечи. Леса в основном сосредоточены на Окско-Донской низменности. Особенно большие массивы лесов сохранились на левобережье реки Воронежа. Типичными для Липецкой области являются дубравы. На них приходится 40 процентов площади лесов. На Среднерусской возвышенности дубравы встречаются по балкам, в верховьях рек. Обширные массивы дубрав имеются на Доно-Воронежском							
						353-23-ИЭИ	Лист
							16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

3.6. Животный мир

Из млекопитающих большинство видов животных обитает в лесах. Это лось благородный (европейский) олень косуля кабан волк и лисица, енотовидная собака, горностай, куница, барсук, белка, бобр и некоторые другие виды.

Млекопитающие из отряда грызунов в основном распространены, а полях и лугах области. Большой вред сельскому хозяйству приносят суслики, мыши, полевки, хомяки, тушканчики. Такие виды, как бобр, белка, ондатра обитают в лесных массивах, причем бобр и ондатра в лесных речках и озерах. Белка в основном живет в хвойных и лиственных лесах Усманского, Задонского, Грязинского, Липецкого, Чаплыгинского и Добровского районов.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	Млекопитающие из отряда грызунов в основном распространены, а полях и лугах области. Большой вред сельскому хозяйству приносят суслики, мыши, полевки, хомяки, тушканчики. Такие виды, как бобр, белка, ондатра обитают в лесных массивах, причем бобр и ондатра в лесных речках и озерах. Белка в основном живет в хвойных и лиственных лесах Усманского, Задонского, Грязинского, Липецкого, Чаплыгинского и Добровского районов.					
						353-23-ИЭИ	Лист	
							18	
Изм.	Кол.лч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

Разнообразен и многочислен мир пернатых. Постоянно обитает около 30 видов. К ним относятся домовый воробей, галка, сорока, ворон, сизый голубь, тетерев, неясыть, домовый сыч, тетереvятник, хохлатый жаворонок. Сюда же можно отнести ворону, серую куропатку, полевого воробья, сойку, большинство видов дятлов и обыкновенную овсянку.

Большинство птиц Липецкой области обитает в лесах. В хвойных лесах птиц гораздо меньше, чем в лиственных. На реках и озерах в теплое время года гнездится много водоплавающих птиц. Некоторые птицы живут вблизи жилья человека. Они населяют постройки в селениях или гнездятся в парках и садах в пределах населенного пункта.

В реках и озерах обитают различные рыбы: окунь, щука, голавль, язь, плотва, сом, лещ, судак, красноперка, линь, карась, ерш, сазан. В водоемах обитают также раки, моллюски, земноводные. Из пресмыкающихся водятся ужи, гадюки, ящерицы.

Мир насекомых отличается большим разнообразием. В области водятся многочисленные виды жуков, бабочек, прямокрылых, а также пчелы, осы, шмели.

**Характеристика существующего состояния животного мира на
участке изысканий.**

Редкие виды животных, занесённые в красную книгу на участке изысканий, отсутствуют. Животный мир представлен, в основном, синантропными видами (кошки, собаки, голуби, воробьи, вороны).

**3.7. Особоохраняемые природные территории (ООПТ).
Водоохранные зоны. Объекты историко-культурного наследия. СЗЗ.
Полигоны отходов.**

ООПТ территории различных значений на участке отсутствуют. –
управление), рассмотрев Ваше обращение, сообщает следующее. На

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							19

участке реализации проектных решений по титулу: «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями» отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в т.ч. археологического). Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия. Информировем Вас, что в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трёх рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в управление. Скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют. Полигоны ТКО, кладбища отсутствуют.

3.8.Социальная сфера. Хозяйственное использование территории.

Липецк — город в России, административный центр Липецкой области. Является ядром крупнейшей российской агломерации со специализацией в сфере чёрной металлургии полного цикла, промышленный, агротехнологический и авиационный центр. Город областного значения, образует городской округ Липецк — второй по численности населения (490 428) город в Черноземье, пятый в Центральном федеральном округе и тридцать девятый в России. Важный автотранспортный узел агломерационного и регионального значения, расположенный между федеральными трассами «Дон» и «Каспий», обладает развитой сетью промышленных железных дорог, крупнейший перегрузочный тупик. Центр особой

Инв.№ подл.	Взам. инв.№					Лист
	Подп. и дата					
	353-23-ИЭИ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	20

экономической зоны промышленно-производственного типа. Один из самых молодых региональных центров России.

4. ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ

В процессе комплексных инженерно-экологических изысканий и лабораторно-аналитических работ, и исследований получены характеристики компонентов окружающей среды на начало строительства объектов.

Выполнение программы ЭМ в заданных объемах и с заданной периодичностью позволит оперативно принимать соответствующие организационно-управленческие и технические решения, исключающие деградацию компонентов окружающей среды и необратимые последствия для нее.

4.1. Санитарно-гигиеническая оценка состояния атмосферного воздуха на участке планируемого строительства объекта

Оценка состояния качества атмосферного воздуха проведена на основании фоновых концентраций.

Анализ результатов приведен в таблице 1.1. Копия справки по фоновым концентрациям представлена в Текстовых приложениях.

Таблица 1.1.

Сравнительный анализ результатов замеров атмосферного воздуха

Загрязняющее вещество	Единица измерения	C_{ϕ}
Взвешенные вещества (пыль)	мг/м ³	0,260
Диоксид азота	мг/м ³	0,076
Диоксид серы	мг/м ³	0,018
Оксид углерода	мг/м ³	2,3
Оксид азота	мг/м ³	0,048
Сероводород	мг/м ³	0,003
Формальдегид	мг/м ³	0,020
Бенз(а)пирен	мкг/м ³	$2,0 \cdot 10^{-3}$

Выводы:

Анализ результатов показывает, что фоновые концентрации загрязняющих веществ находятся в пределах ПДК фоновых показателей по

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			353-23-ИЭИ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

всем ингредиентам в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

4.2. Санитарно-гигиеническая оценка состояния электромагнитного, шумового загрязнения в районе участка изысканий

Оценка существующего уровня физических воздействий (шум, ЭМИ) на участке изысканий проведена на основании натурных замеров специализированных организаций:

- замеры напряженности электрического и магнитного поля, гамма фона территории, шума, проведены в период изысканий аккредитованной лабораторией ООО "ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ" (аттестат аккредитации № RA.RU.21A388 от 27.04.2016г.).

Копии протоколов представлены в Приложениях. Точки замеров обозначены на картах фактического материала.

4.2.1. Шумовое загрязнение.

Нормируемыми параметрами постоянного шума в точках замера считаются уровни звукового давления L в дБ в октавных полосах частот со среднегеометрическими частотами 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000; 8000Гц.

Нормируемыми параметрами колеблющегося во времени шума в расчетных точках считаются эквивалентные (по энергии) уровни звука LAэкв в дБА.

Допустимые уровни звукового давления (эквивалентные уровни звукового давления) в дБ в октавных полосах частот, уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА для общественных зданий и их территорий принимаются в соответствии с поправками на их место расположе-

Взам. инв.№		Нормируемыми параметрами колеблющегося во времени шума в расчетных точках считаются эквивалентные (по энергии) уровни звука LAэкв в дБА.										
Подп. и дата		Допустимые уровни звукового давления (эквивалентные уровни звукового давления) в дБ в октавных полосах частот, уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА для общественных зданий и их территорий принимаются в соответствии с поправками на их место расположе-										
Инв.№ подл.								353-23-ИЭИ				Лист
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					

ние, характер шума и время суток. Допустимые уровни звукового давления (эквивалентные уровни звукового давления) в дБ в октавных полосах частот, уровни звука и эквивалентные уровни звука в дБА приняты в соответствии с (СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания таб.5.4).

Для определения фонового уровня шумового воздействия были проведены натурные замеры уровня звукового давления в точках, представленных согласно карте фактического материала. Для контроля взяты точки на высоте 1,5м. Замеры проведены с помощью следующего оборудования: Шумометр-анализатор спектра Октава-110А зав.№АЭ100171.

В таблице 2.1. представлены результаты натурных замеров уровня шума на обследуемом участке.

Таблица 2.1.

Точка измерения	Характерный источник шума	Мах значение уровня звука, дБА
Точка 1	Источники шума –фон.	45,9

Выводы:

Согласно результатам, проведенных в дневное время замеров существующего уровня шума, превышений значений ПДУ в дневное время (55 дБА СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания") на участке изысканий не установлено. Вклад планируемых объектов на этапе эксплуатации в шумовой фон территории рассчитывается в разделе ООС.

4.2.2. Электромагнитное загрязнение.

Для непосредственной оценки физических воздействий в составе инженерно-экологических изысканий производят измерение электрического и магнитного полей.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			23

Замеры проводились с использованием следующего оборудования: измеритель электромагнитного поля ВЕ-метр-АТ-003 зав.№160914, рулетка измерительная UM5M, Зав.№356,357. Результаты измерений представлены в протоколе и таблице 2.2.

Оценка проводилась в соответствии с нормативными документами: СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

Таблица 2.2.

№ п.п.	Высота от поверхности земли, м	Напряженность электрического поля, кВ/м	Индукция магнитного поля В (мкТл)
		Факт	Факт
Точка 1	1,5	10,3	<0,062

Выводы: Согласно результатам проведенных замеров, существующие уровни характеристик электромагнитных полей на участке под строительство объекта, не превышают предельно допустимых значений в соответствии с СанПиНом 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

4.2.3. Санитарно-гигиеническая оценка радиационной безопасности. Гамма-съёмка

В ноябре 2023 года специалистами ООО «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ» были проведены натурные замеры внешнего МЭД гамма-излучения на открытой местности с использованием прибора: МКГ-01-0.2/2. Результаты приведены в таблице 14. и в копии протокола, представленный далее.

Таблица 14.

№ Маршрута	Мин. значение	Макс. значение	Средн. значение	Гигиенический норматив
	мкЗв/ч			
1	0.12	0.15	0.14	0.30

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Вывод:

Анализ результатов уровней внешнего МЭД гамма-излучения показал, что средние значения на всей площадке, находятся в пределах 0,12 - 0,15 мкЗв/час. Данные значения не превышают гигиенические нормативы, установленные СанПиН 2.6.1. 2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2010), СП 2.6.1.2612 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010), МУ 2.6.1.715-98. Проведение противорадиационных мероприятий не требуется.

4.3. Обследование почв на участке инженерно-экологических изысканий.

Ниже изложены результаты обследования почв на участке изысканий для объекта: «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».

Обследование выполнено в рамках изучения состояния экологической системы участков. Рекогносцировочное обследование территории, выбор сети и точек опробования, отбор проб выполнен специалистами ООО «Развитие Липецк».

Проведено обследование одной пробной площадки, для участка – 5 точечных проб. Почвенные образцы отобраны с глубины 0,3 метра от поверхности земли. Для большей достоверности результатов почвенные пробы формировались путём отбора по «конверту» 5-ти навесок с квадратной площадки 5м x 5м, с таким расчетом, что каждая проба представляет собой часть почвы типичной для слоев данного типа почвы. Объединенная проба составлена путем смешивания точечных проб, отобранных на одной пробной площадке. Масса пробы не менее 1 кг.

Для контроля загрязнения поверхностно распределяющимися веществами — нефть, нефтепродукты — точечные пробы отобраны для почв на глубине 0-0,3 метров от поверхности земли. Масса проб – не более 200 г каждая.

Инв.№	подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ	Лист 25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						

Все объединенные пробы зарегистрированы и пронумерованы. На каждую пробу заполнен сопроводительный талон в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017 Охрана природы (ССОП). Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа (с Поправкой). Пробы почв проанализированы на содержание:

- свинца, меди, цинка, марганца, мышьяка, никеля, кадмия (валовые формы);
- pH;
- нефтепродуктов;
- бенз(а)пирена.

Обработка результатов проведена для получения оценки экологического состояния почв.

Для сравнения в данных инженерно-экологических изысканиях были взяты фоновые концентрации химических загрязняющих веществ в почвах (чернозём) средней полосы России согласно п.п. 4.26. СП 11-102-97 «Инженерные изыскания для строительства», по марганцу – данные о фоновом содержании в черноземных почвах взяты из Методических указаний, ЦИНАО. 1992; Беспалов, 1985.

4.3.1. Обработка и анализ информации.

Цель обработки.

Обработка результатов проведена для получения оценки экологического состояния почвы обследуемого участка.

Обработка включала:

- Сведение результатов анализов в таблицы.
- Анализ химических показателей в таблицах.
- Проведение статистического анализа по результатам обследования.
- Выявление пробных площадок, на которых химические показатели состояния почвы превышают ПДК или ОДК.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ				26

2. Обработка и оформление результатов.

Почвенные образцы отобраны с глубины 0,3 м от поверхности земли. Пробы почв проанализированы на содержание: кадмия, свинца, никеля, меди, цинка, мышьяка, (валовые формы); нефтепродуктов; радионуклидов; бенз(а)пирена.

Результаты по содержанию химических ингредиентов в почвенных образцах, приведены в таблице №5. Копии протоколов приведены в Приложении.

Таблица химических показателей в почвенных образцах

Таблица 5.

№ пробы	Валовая форма (1 М HNO ₃), мг/кг							Нефтепродукты, мг/кг
	Zn	Cd	Ni	Pb	Cu	Hg	As	
ПДК, ОДК* (для суглинистых)	220*	2,0*	80*	130*	132*	2,1	10,0*	-
Среднестатистический фон	68	0,24	45	20	25	0,2	5,6	-
1	59,6	1,0	30,0	11,0	16,7	0,008	1,5	21

Превышения ПДК по содержанию всех элементов не наблюдаются.

4.3.2. Анализ химических показателей состояния почвы.

Показателем загрязнения почвы служит уровень накопления в почве того или иного токсичного вещества по отношению к его предельно допустимой или ориентировочно допустимой концентрации (ПДК или ОДК). С этой целью проведено сравнение данных, приведенных в таблице 5, по фактическому содержанию вещества в почвенных образцах, отобранных с пробных площадок с ПДК или с ОДК установленных для этих веществ СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

Суммарный показатель загрязнения (Zс) не производился на основании п. 4.20 СП 11-102-97, в расчете загрязненности должны участвовать

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
									27
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

только те элементы, концентрация которых превышает фоновую концентрацию.

Оценка кислотности почв.

Почва на обследуемой территории имеет рН 6,9. Среда – близкая к нейтральной. Данные по кислотности почв приведены в табл. 6.

Опасность загрязнения тем больше, чем меньше буферная способность почвы, которая зависит от механического состава, содержания органического вещества, кислотности почвы. Чем ниже рН почвы и тяжелее механический состав, тем опаснее ее загрязнение химическими веществами. В кислых почвах большинство микроэлементов будут находиться в подвижной форме, тогда как при заметном подщелачивании почв часть из них будут осаждаться или же переходить в слабо подвижную форму, накапливаясь в виде металлоорганических комплексов.

Почвы до глубины 30 см на участках отбора проб имеют суглинистый состав (техногенно-перемещенный грунт – механическая смесь почвы, суглинка, песка, щебня, с включением органического вещества), по кислотности – слабокислая рН.

Таблица 6.

№ п/п	№ пробной площадки	рН
1	Площадка № 1	6,9

Загрязнение территории нефтепродуктами.

ПДК и ОДК на нефтепродукты в почве отсутствует. Фоновые значения содержания нефтепродуктов в почвах данной территории не установлены. Оценка уровня загрязнения проб почв нефтепродуктами производится в соответствии с Письмом Минприроды РФ №04-25, Роскомзема №04-25/61-5678 дата актуализации: 01.01.2021 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами».

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			353-23-ИЭИ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

Согласно данному документу, выделяются следующие уровни загрязнения нефтепродуктами:

- менее 1000 мг/кг – допустимый;
- от 1000 до 2000 мг/кг – низкий уровень загрязнения;
- от 2000 до 3000 мг/кг – средний уровень загрязнения;
- от 3000 до 5000 мг/кг – высокий уровень загрязнения;
- более 5000 мг/кг – очень высокий уровень загрязнения.

Содержание нефтепродуктов в почве обследуемого участка 21 мг/кг. Уровень загрязнения на основании Письма Минприроды РФ №04-25, Роскомзема №04-25/61-5678 дата актуализации: 01.01.2021 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами», относится к допустимому уровню загрязнения.

4.3.3. Анализ паразитологических и микробиологических показателей состояния почвы.

Проведено обследование пробной площадки исследуемого участка (протокол ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области». Результаты приведены в таблицах и протоколе.

Таблица 7.0

№ пробы, точка отбора	Результаты исследования		Гигиенический норматив
	Яйца и личинки гельминтов, экз/кг	Цисты патогенных кишечных простейших, экз/100г	
1	2	3	4
1	Не обнаружены	Не обнаружены	отсутствие

Таблица 7.1

№ пробы, точка отбора	Результаты исследования		
	Индекс БГКП в 1 г почвы	Индекс энтерококка в 1 г почвы	Наличие патогенных бактерий, в т.ч. сальмонелл
НОРМАТИВ	10 КОЕ	10 КОЕ	отсутствие
1	Менее 1	Менее 1	не обнаружены

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
									29
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ

Вывод: исследованные пробы почв соответствуют категории «чистая» по микробиологическим и паразитологическим показателям согласно требованиям, СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

Загрязнение территории бенз(а)пиреном

Также было проведено обследование участка на предмет загрязнения бенз(а)пиреном. Результаты исследований приведены в таблице 7.2.

Санитарно-гигиенические исследования

Таблица 7.2.

№ пробы, точка отбора	Результаты исследования	
	Бенз(а)пирен, мг/кг	ПДК/ОДК
Объединенная проба № 1	0,005	0,02

Вывод: исследованные пробы почв по содержанию бенз(а)пирена не превышают ПДК и отвечают СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания, МУ 2.1.7. 730-99 «Гигиеническая оценка качества почвы населенных мест», СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений.

4.3.4. Выводы

1. В соответствии с критериями оценки степени загрязнения почв неорганическими соединениями (вещества 1-го, 2-го, 3-го классов опасности) - свинец, медь, мышьяк, никель, кадмий, марганец, цинк - содержание этих веществ в валовой форме в почве на участке изысканий не превышает ПДК (ОДК), относятся к чистым почвам СанПиН 1.2.3685-21.

2. Исследованные пробы почв соответствуют категории «чистая» по микробиологическим и паразитологическим показателям согласно требова-

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			353-23-ИЭИ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	

ниям, СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

3. Исследованные пробы почв по содержанию бенз(а)пирена не превышают ПДК и отвечают СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

4. Содержание нефтепродуктов в почве допустимое. Уровень загрязнения на основании Письма Минприроды РФ №04-25, Роскомзема №04-25/61-5678 дата актуализации: 01.01.2021 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами», относится к допустимому уровню загрязнения.

4.4. Прогноз возможного воздействия объекта на окружающую среду.

Далее будут рассмотрены возможные негативные последствия строительства объекта «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».

Этап строительства.

Средой, которая подвергнется воздействию загрязняющих веществ на данном этапе, будет атмосферный воздух. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ являются передвижные (автотехника, спецтехника) и стационарные источники (посты сварки и резки и пр.). При выполнении строительных работ происходит пыление материалов, грунта. Основными загрязняющими веществами являются: взвешенные вещества, сварочные аэрозоли, окрасочный аэрозоль, оксид углерода, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C1-C10, углеводороды предельные C11-C19.

Воздействие на атмосферный воздух при строительстве объекта, будет незначительным и будет носить временный характер.

Инв.№ подл.	Подп. и дата					Взам. инв.№	
	спецтехника) и стационарные источники (посты сварки и резки и пр.). При выполнении строительных работ происходит пыление материалов, грунта. Основными загрязняющими веществами являются: взвешенные вещества, сварочные аэрозоли, окрасочный аэрозоль, оксид углерода, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C1-C10, углеводороды предельные C11-C19. Воздействие на атмосферный воздух при строительстве объекта, будет незначительным и будет носить временный характер.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							31

Этап эксплуатации.

Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха.

После введения объекта в эксплуатацию вклад потенциальных источников выбросов загрязняющих веществ в загрязнение атмосферного воздуха будет незначительным, и существенно не повлияет в установившиеся значения фоновых концентраций загрязняющих примесей в атмосферном воздухе.

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты и подземные воды.

В период изысканий (август 2022 г) на участке проектируемого строительства в районе скважины №7, на глубине 3,0м (абс.отм. 178,5) встречены подземные воды – типа «верховодка». Подземные воды образованы за счет инфильтрации атмосферных, нарушения естественного стока застраиваемой территории микрорайонов. Водовмещающими грунтами являются прослой в суглинках и.г.э. №1Б. Относительным водоупором являются глины и.г.э. №№3,4. Учитывая опыт строительства и эксплуатации микрорайонов №№30-31 и идентичности геологического разреза на всей площадке строительства, возможно появление подземных вод типа «верховодка». За счет активных и пассивных факторов (весеннего снеготаяния или выпадении обильных атмосферных осадков, изменении поверхностного стока при вертикальной планировке, утечек из водонесущих коммуникаций после их строительства и ввода в эксплуатацию). Химический анализ подземных вод выполнен в соответствии со следующим минимальным перечнем определений: сухой остаток (общее содержание солей), содержание водородных ионов - pH (кислотность), содержание агрессивной углекислоты - $\text{CO}_{2\text{агр}}$, содержание ионов: HCO_3 , (бикарбонатная щелочность), Mg^{2+} , Cl^- . Ближайший поверхностный водный объект находится на значительном удалении. При соблюдении экологических нормативов, негативного влияния на данные среды оказано не будет.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	в эксплуатацию). Химический анализ подземных вод выполнен в соответствии со следующим минимальным перечнем определений: сухой остаток (общее содержание солей), содержание водородных ионов - рН (кислотность), содержание агрессивной углекислоты - $\text{CO}_{2\text{арп.}}$, содержание ионов: HCO_3, (бикарбонатная щелочность), Mg^{2+}, Cl^-. Ближайший поверхностный водный объект находится на значительном удалении. При соблюдении экологических нормативов, негативного влияния на данные среды оказано не будет.									
						353-23-ИЭИ						Лист
												32
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата							

Оценка воздействия на земли и почвенный покров.

Для объекта: «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями», поверхность участка изысканий представлен техногенным слоем. Возможно косвенное воздействие на почвенный покров, связанное с выбросами загрязняющих веществ в атмосферный воздух и их последующим осаждением, размещением объектов временного накопления отходов производства и потребления.

При соблюдении всех правил и требований экологической безопасности предполагаемый уровень воздействия проектируемого объекта на почвенный покров, можно оценить, как допустимый.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			33

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА

Основными целями реализации системы экологического мониторинга является создание информационной системы наблюдения, оценки и прогноза изменений состояния окружающей среды в зоне возможного влияния строительства котельной являются:

- обеспечение независимого и достоверного контроля соответствия осуществляемой деятельности установленным требованиям экологической безопасности;
- обеспечение эффективного контроля состояния окружающей среды в границах влияния объекта;
- формирование условий своевременного и адекватного реагирования на негативные воздействия с целью сохранения и повышения качества окружающей среды, обеспечения здоровой среды обитания в границах влияния объекта;
- прогноз динамики и развития негативных процессов, оценка масштабов загрязнения и составление отчетов по результатам наблюдений;
- информационное обеспечение органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц по вопросам состояния окружающей среды.

Система экологического мониторинга должна функционировать:

- в период выбора площадки для размещения объекта (оценка экологических параметров и экологической емкости) территории на вариантной основе (предпроектный анализ);
- в период предпроектных работ – комплекс инженерно-экологических и инженерно-геологических изысканий;
- в период проектных работ - оценка и прогноз негативного воздействия на окружающую среду (ОВОС) в рамках намечаемой хозяйственной деятельности и строительного цикла;

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			34

- в период строительных работ - оценка влияния строительства объекта на фактическое на состояние компонентов окружающей среды;
- в период эксплуатации объекта - оценка влияния техногенного объекта на основе данных производственного экологического мониторинга, независимых экологических исследований, данных исследований контролирующих структур.

Результаты детального мониторинга должны ежегодно передаваться в органы регионального государственного контроля.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОГРАММЕ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО МОНИТОРИНГА ПОЧВЕННОГО ПОКРОВА

Экологический мониторинг почв должен осуществляться в целях:

- выявления исходного (фонового) состояния почв;
- наблюдения за фактическим состоянием почв/грунтов;
- выявления тенденций качественного и количественного изменения состояния почв в период эксплуатации объекта;
- разработки и реализации мер по снижению и предотвращению негативных последствий, влияющих на почвенный покров.

Размещение контрольных участков наблюдения за состоянием почвенного покрова при ведении экологического почвенного мониторинга должны назначаться с учетом:

- особенностей ландшафтной и климатической характеристики района, месторасположения объекта;
- влияния техногенной нагрузки;
- среднегодовой розы ветров.

Пробы грунта или почвы рекомендуется отбирать не реже 1 раза в год, желательно в теплое время года. Предлагаемыми к контролю показателями почв при ведении экологического мониторинга являются: гранулометрический и структурный состав почв, кислотно-основные показатели, тяжелые металлы, нефтепродукты, санитарное состояние почв.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			35

После завершения мониторинговых обследований почв результаты работ оформляются в виде отчета.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ВЕДЕНИЮ МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

Основная цель мониторинга атмосферного воздуха - систематическое наблюдение за состоянием атмосферного воздуха, его загрязнением и за происходящими в нем природными явлениями, а также оценка и прогноз состояния атмосферного воздуха, его загрязнения.

При выборе точек отбора необходимо выполнять требования ОНД-90 «Руководство по контролю источников загрязнения атмосферы».

Отбор проб проводится на высоте 1,5 - 2 м от поверхности земли. Площадь отбора проб должна располагаться на хорошо проветриваемой территории с не пылящей поверхностью.

Пробы воздуха доставляются в экологическую лабораторию, где осуществляется их анализ. Исследования проводятся по утвержденным методикам лабораторией, прошедшей аккредитацию на проведение исследований атмосферного воздуха.

Оценка результатов исследований проводится по СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания, по каждому веществу.

Акт отбора проб должен содержать сведения о месте отбора проб, дате и времени отбора, климатических условиях отбора проб (температура, влажность воздуха, направление и скорость ветра, атмосферное давление).

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ				36

Программа экологического мониторинга по проектируемому строительству объекта: «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».

(рекомендуемая)

Таблица 9.

Виды наблюдений	Периодичность	Сроки выполнения	Итоговые документы
1	2	3	4
Предпроектная (проектная) стадия			
Все компоненты окружающей среды. Цель – установить состояние всех компонентов окружающей среды на участке планируемого строительства объекта до начала осуществления строительно-монтажных работ (СМР).	Разовые наблюдения в рамках: - инженерно-геологических изысканий; - инженерно-геодезических изысканий; - инженерно-экологических изысканий.	2023гг.	Отчеты по всем видам изысканий.
Стадия строительства объекта			
Атмосферный воздух (основные загрязняющие вещества – оксид углерода, диоксид азота, взвешенные вещества)	Ежеквартально. Точки наблюдений, установленные инженерно-экологическими изысканиями.	В период строительно-монтажных работ (СМР)	Протоколы замеров аккредитованной лаборатории
Почвенный покров (загрязнение тяжелыми металлами, нефтепродуктами, радионуклидами, бенз(а)пиреном)	Не менее 1 раза/год. Точки наблюдений, установленные инженерно-экологическими изысканиями.	В период СМР	Протоколы исследований аккредитованной лаборатории (количественный химический состав)
Физические факторы воздействия (электромагнитное излучение, шум)	Не менее 1 раза/год. Точки наблюдений, установленные инженерно-экологическими изысканиями.	В период СМР	Протоколы исследований аккредитованной лаборатории

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Стадия эксплуатации объекта			
Атмосферный воздух (основные загрязняющие вещества – оксид углерода, диоксид азота, взвешенные вещества)	Не менее 1 раза/год по точкам, определенным в ходе инженерно-экологических изысканий.	В период эксплуатации объекта	Протоколы исследований аккредитованной лаборатории
Почвенный покров (загрязнение тяжелыми металлами, нефтепродуктами, радионуклидами, бенз(а)пиреном)	Не реже 1 раза/год по точкам, определенным в ходе инженерно-экологических изысканий.	В период эксплуатации объекта	Протоколы исследований аккредитованной лаборатории
Физические факторы воздействия (электромагнитное излучение, шум)	Не реже 1 раза/год по точкам, определенным в ходе инженерно-экологических изысканий.	В период эксплуатации объекта	Протоколы исследований аккредитованной лаборатории

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			38

ВЫВОДЫ

В результате проведенных изысканий и исследований установлено, что состояние основных компонентов окружающей среды на участке изысканий, **соответствует допустимым уровням.**

Исследования качества почвы

1. В соответствии с критериями оценки степени загрязнения почв неорганическими соединениями (вещества 1-го, 2-го, 3-го классов опасности) - свинец, медь, мышьяк, никель, кадмий, марганец, цинк - содержание этих веществ в валовой форме в почве на участке изысканий не превышает ПДК (ОДК), относятся к чистым почвам СанПиН 1.2.3685-21.

2. Исследованные пробы почв соответствуют категории «чистая» по микробиологическим и паразитологическим показателям согласно требованиям, СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

3. Исследованные пробы почв по содержанию бенз(а)пирена не превышают ПДК и отвечают СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания, СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений

4. Содержание нефтепродуктов в почве допустимое. Уровень загрязнения на основании Письма Минприроды РФ №04-25, Роскомзема №04-25/61-5678 дата актуализации: 01.01.2021 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами», относится к допустимому уровню загрязнения.

Шумовое загрязнение

Согласно результатам, проведенных в дневное время замеров существующего уровня шума, превышений значений ПДУ в дневное время (55

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	4. Содержание нефтепродуктов в почве допустимое. Уровень загрязнения на основании Письма Минприроды РФ №04-25, Роскомзема №04-25/61-5678 дата актуализации: 01.01.2021 «О порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами», относится к допустимому уровню загрязнения.						
			<u>Шумовое загрязнение</u>						
			Согласно результатам, проведенных в дневное время замеров существующего уровня шума, превышений значений ПДУ в дневное время (55						
							353-23-ИЭИ		Лист
									39
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

дБА СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания") на участке изысканий не установлено. Вклад планируемых объектов на этапе эксплуатации в шумовой фон территории оказан не будет.

Электромагнитное загрязнение

Согласно результатам проведенных замеров, существующие уровни характеристик электромагнитных полей на участке изысканий, не превышают предельно допустимых значений.

Гамма-фон

Анализ результатов уровней внешнего МЭД гамма-излучения показал, что средние значения на всей площадке, находятся в пределах 0,12 - 0,15 мкЗв/час. Данные значения не превышают гигиенические нормативы, установленные СанПиН 2.6.1. 2523-09 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-99/2010), СП 2.6.1.2612 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010), МУ 2.6.1.715-98. Проведение противорадиационных мероприятий не требуется.

Атмосферный воздух

Анализ фоновых концентраций загрязняющих веществ в районе участка работ, находятся в пределах ПДК фоновых показателей по всем ингредиентам.

Исследования качества воды подземной

В период изысканий (август 2022 г) на участке проектируемого строительства в районе скважины №7, на глубине 3,0м (абс.отм. 178,5) встречены подземные воды – типа «верховодка». Подземные воды образованы за счет инфильтрации атмосферных, нарушения естественного стока застраиваемой территории микрорайонов. Водовмещающими грунтами являются прослой в суглинках и.г.э. №1Б. Относительным водоупором являются глины и.г.э. №№3,4. Учитывая опыт строительства и эксплуатации микрорайонов №№30-31 и идентичности геологического разреза на всей площадке строительства,

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист
						40

возможно появление подземных вод типа «верховодка». За счет активных и пассивных факторов (весеннего снеготаяния или выпадении обильных атмосферных осадков, изменении поверхностного стока при вертикальной планировке, утечек из водонесущих коммуникаций после их строительства и ввода в эксплуатацию). Химический анализ подземных вод выполнен в соответствии со следующим минимальным перечнем определений: сухой остаток (общее содержание солей), содержание водородных ионов - pH (кислотность), содержание агрессивной углекислоты - $\text{CO}_{2\text{агр.}}$, содержание ионов: HCO_3 , (бикарбонатная щелочность), Mg^{2-} , Cl^- .

Инв.№ подл.	Подп. и дата					Взам. инв.№	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							41

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. СанПиН 2.1.3684-21 Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

2. В. А. Черников, И. М. Алексахин, А. В. Голубев. Агроэкология. – М.:Колос, 2000.536 с.

3. Порядок определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами, Методические указания, Утв. Минприроды РФ 18.11.93 и Роскомземом 10.11.93.

4. Методические рекомендации по выявлению деградированных и загрязненных земель. Письмо Минприроды России от 09.03.1995 N25/8-34.

5. Методические рекомендации по выявлению деградированных и загрязненных земель. Письмо Роскомзема от 27.03.1995 N3-15/582.

6. Методические указания МУ 2.1.7.730-99. Гигиеническая оценка качества почвы населённых мест. Утверждены Главным государственным санитарным врачом РФ 7.02. 1999.

7. СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания.

8. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-экологического изыскания для строительства. СП 11-102-97. Дата введения 1997 - 15-08.

9. Временные методические рекомендации по контролю загрязнения почв. М., Гидрометиздат, 1983.

10. Временные методические рекомендации по контролю загрязнения почв. Часть II. Нефтепродукты. Госкомгидромет, ИЭМ, 1984.

Инв.№ подл.	Взам. инв.№						Лист
	Подп. и дата						
	8. Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-экологического изыскания для строительства. СП 11-102-97. Дата введения 1997 - 15-08.						
	9. Временные методические рекомендации по контролю загрязнения почв. М., Гидрометиздат, 1983.						
10. Временные методические рекомендации по контролю загрязнения почв. Часть II. Нефтепродукты. Госкомгидромет, ИЭМ, 1984.							42
						353-23-ИЭИ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

11. ГОСТ 17.0.0.01-76 Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения (с Изменениями N 1, 2).

12. ГОСТ Р 8.589-2001 Государственная система обеспечения единства измерений (ГСИ). Контроль загрязнения окружающей природной среды. Метрологическое обеспечение. Основные положения

14. СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания".

15. ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения.

16. ГОСТ 1.5-2001 Межгосударственная система стандартизации. Стандарты межгосударственные, правила и рекомендации по межгосударственной стандартизации. Общие требования к построению, изложению, оформлению, содержанию и обозначению.

17. Муравьев А.Г., Каррыев Б.Б., Ляндзберг А.Р. Оценка экологического состояния почвы. Крисмас. С-Петербург, 2000 г.

18. Оценка почв и грунтов в ходе проведения инженерно-экологических изысканий для строительства (1-я редакция). Научно-исследовательский и проектно-изыскательский Институт экологии города. Москва- 2001.

19. Методические указания, ЦИНАО. 1992; Беспалов, 1985.

20. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

20. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.							
Инв.№ подл.						353-23-ИЭИ	Лист
Взам. инв.№							43
Подп. и дата							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

7 ПРИЛОЖЕНИЯ ТЕКСТОВЫЕ

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист		
										353-23-ИЭИ	44
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						

Приложение №А. Техническое задание. Программа проведения изысканий.

Согласовано ООО «Развитие-Липецк» Генеральный директор Н.Б. Сотникова 03.10.2023г.	Утверждаю Открытое акционерное общество трест «Липецкстрой» Генеральный директор Сешенов В.А. 03.10.2023г.
---	---



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На производство инженерно-экологических изысканий

«Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями».

1. Вид строительства: Новое строительство
2. Стадия: Проектная документация
3. Местоположение и границы площадки/трассы строительства: микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке, К/Н земельного участка 48:20:0043601:20752.
- Сведения о заказчике:
Открытое акционерное общество трест «Липецкстрой»
398017, г. Липецк, ул. 9-го Мая, д. 14. Генеральный директор организации ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ТРЕСТ "ЛИПЕЦКСТРОЙ" Сешенов Валерий Алексеевич.
4. Исполнитель изысканий: ООО "Развитие-Липецк"
5. Геотехнические категории объектов, уровни ответственности зданий и сооружений: II (нормальный) уровень ответственности;
6. Сведения о расположении конкурентных вариантов размещения объекта: Конкурентных вариантов размещения объекта не предполагается
7. Характеристика ожидаемых воздействий на окружающую среду: ожидается кратковременное воздействие на приземную атмосферу, и косвенное воздействие на почвы и грунты зоны аэрации в пределах зоны влияния на период строительства объекта. Превышение порога ПДУ для ЗВ не предполагается.
8. Цели и состав изысканий:
Выполнить инженерно-экологические изыскания с целью изучения природных и техногенных условий района строительства. В составе инженерно-экологических изысканий необходимо выполнить: оценку современного экологического состояния компонентов окружающей среды на площадке строительства, прогноз возможный неблагоприятных изменений природной среды, разработку рекомендаций по организации природоохранных мероприятий, предложения к программе локального экологического мониторинга в объеме, необходимом для составления раздела «Охрана окружающей среды» проектной документации в соответствии с СП 47.13330.2016; СП 11-102-97.
9. Перечень основных нормативных документов: СП 47.13330.2016; СП 11-102 97.
10. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях: отсутствуют
11. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных: высокие
12. Требования к составлению прогноза изменений природных и техногенных условий: необходимо выполнить прогноз изменений природных условий

Взам. инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

353-23-ИЭИ

ПРИЛОЖЕНИЕ I
Форма №1

Техническое описание зданий и сооружений

№ п/п	№ по аккредитации	Курс ответственности	Высота, м	Количество этажей	Размеры в плане (диаметр у основания сооружения)	Типа фундамента (монтажный, плита, свайный)	та 1 м диаметр свинцового пояса	Нагрузка на фундамен- т, кг/л, т/м ²	Предельная глубина заложения свай от поверхности нагрузки	Назначение колонн, их глубина и назначение	Назначение опорных технологических пролетов	Назначение лагочисловых нагрузок	Предельная нагрузка на грунты, кг/см ² , кН	Прочие сведения	по фазе успешно заброс сборки двигателя
1	5	II	55	19	по плану застраив 25х55	Фундаментная плита	та 1 м диаметр свинцового пояса	Нагрузка на фундамен- т, кг/л, т/м ²	5м	3,75м	•	•	•	•	•

2022 г.

ГМН Мелитополь О.П.

W. J. P.

Согласовано Открытое акционерное общество трест «Липецкстрой» Генеральный директор Сешенов В.А. 03.10.2023г. 	Утверждаю ООО «Развитие-Липецк» Генеральный директор Н.Б. Сотникова 03.10.2023г. 
---	---

ПРОГРАММА РАБОТ
на выполнение инженерно-экологических изысканий

Геоморфологическая, геологическая и гидрогеологическая характеристики участка	
10 Методика работ	1) При вывознении инженерно-экологических учесть материалы предоставленных Заказчиком исходных данных. 2) Провести визуальные наблюдения, в ходе которых выявить: - наличие в зоне строительства археологических памятников, захоронений и иных объектов, которые могут выступить препятствием к осуществлению строительства; - выявить визуальные признаки загрязнения (пятна мазута, химикатов, нефтепродуктов, несанкционированные свалки мусора и т.п.); - проанализировать данные многолетних метеорологических и гидрометрических наблюдений на сети Росгидромета. 3) Произвести исследование качества атмосферного воздуха на участке изысканий- 1 точка. 4) Произвести измерение уровня шумового давления -1 точка. 5) Произвести исследование и оценку электромагнитной обстановки на участке изысканий с измерением мощности электромагнитного излучения (ЭМИ) в контрольных точках -1 точка 6) Произвести измерение гамма фонов- 10 точек. 7) Произвести измерение ИПР (радон)- 10 точек 7) Произвести исследование и оценку загрязнения почвенного покрова тяжелыми металлами, нефтепродуктами, бенз(а)пиреном (1 площадка). 8) Дать рекомендации по минимизации негативного воздействия на окружающую среду в процессе строительно-монтажных работ, в период эксплуатации. 9) Разработать Программу экологического мониторинга.
11 Контроль. Приемка работ	Полевые и камеральные работы контролируются и принимаются главным специалистом и начальником отдела инженерно-экологических изысканий
12 Требования к составу, форме и срокам представления технической документации	Технический отчет об инженерно-экологических изысканиях на бумажном носителе в 1-м экземпляре и 1 экземпляр электронной версии передаются Заказчику.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№										

Приложение Б

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ
ЧЕЛОВЕКА

Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области»
(ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области»)

Исследовательский лабораторный центр Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области»

Юридический адрес: 398002, Липецкая обл., Липецк г., Гагарина ул, дом 60А, тел.: (4742) 308651
e-mail: info@cge48.ru

Адреса мест осуществления деятельности: 398002, Липецкая обл., город Липецк, Липецк г, Гагарина ул, дом 60а, тел.: 8 (4742) 308651, e-mail: info@cee48.ru

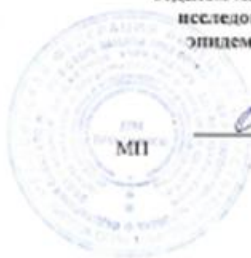
Уникальный номер записи об аккредитации
в реестре аккредитованных лиц
РОСС RU.0001.510165

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель руководителя ИЛЦ, заведующий
отделом микробиологических лабораторных
исследований ФБУЗ "Центр гигиены и
эпидемиологии в Ленинградской области"

Е.С. Яценя

01.11.2023



ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ

№ 48-01/73764-23 от 01.11.2023

1. Заказчик: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК" (ИНН 4802004021 ОГРН 1164827065622)

2. Юридический адрес: Липецкая область, ГОРОД ЛИПЕЦК, Г ЛИПЕЦК, УЛ ОКТЯБРЬСКАЯ, Д. 32, ПОМЕЩ. 3
Фактический адрес: Липецкая обл, г Липецк, ул Октябрьская, д. 32

3. Назначение образца испытаний: почва

4. Место отбора: "Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание строительный № 5 с нежилыми помещениями". Тип, вид почвы – суглинистая; № пробной площадки – площадка №1; Глубина взятия пробы – 4м, Липецкая обл, г Липецк, жилые микрорайоны 30-31.
Кадастровый номер 48:20:0043601:20751

5. Условия отбора:

Дата и време отбора: 17.10.2023 13:30 - 14:00

Ф.И.О., должность: Кулахов М.М., буровой мастер ООО "РАЗВИТИЕ-ЛИПЕЦК";

Условия доставки: Автотранспорт

Дата и время доставки в ИЦ: 18.10.2023 11:00

Информация о плане и методе отбора: -

6. Дополнительные сведения:

Цель исследования, основание: Заявка на проведение испытаний от юр.лиц, ИП, Договор №114739 от 18 октября 2023 г.

Образцы предоставлены Заказчиком. ИЛ (ИЛЦ) не осуществляет и не несет ответственности за стадию отбора данных образцов. Результаты относятся к предоставленному заказчиком образцу (пробе).

ИЛ (ИЛЦ) не несет ответственности за информацию, предоставленную Заказчиком (п.п. 1-4)

7. ИД, устанавливающие требования к объекту испытаний: СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"

8. Копия обращения (протокол): 48-01/73764-Т.ПХ.В-23

9. Офорудование (при необходимости):

Протокол испытаний № 48-01/73764-23 от 01.11.2023

Результаты относятся к образцам (пробам), прошедшим испытание

Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛ (И/ИД)

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	6. <u>Дополнительные сведения:</u> Цель исследования, основание: Заявка на проведение испытаний от юр.лиц, ИП, Договор №114739 от 18 октября 2023 г. Образцы предоставлены Заказчиком. ИЛ (ИЛЦ) не осуществляет и не несет ответственности за стадию отбора данных образцов. Результаты относятся к предоставленному заказчиком образцу (пробе). ИЛ (ИЛЦ) не несет ответственности за информацию, предоставленную Заказчиком (п.п. 1-4) 7. ИЛ, устанавливающие требования к объекту испытаний: СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" 8. Код образца (пробы): 48-01/73764-Т.ПХ.В-23 9. Оборудование (при необходимости): Протокол испытаний № 48-01/73764-23 от 01.11.2023 Результаты относятся к образцам (пробам), прошедшим испытания Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛ (ИЛЦ)					Листы
								353-23-ИЭИ
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

№ п/п	Наименование, тип	Заводской номер
1	Анализатор вольтамперометрический, АВА-3	162
2	Анализатор жидкости, «Флюорат-02-3М»	2351
3	Анализаторы лабораторные, АИОН 4100	307
4	Анализаторы ртути, РА-915+	1238
5	Спектрофотометры атомно-абсорбционные, АА-6800	А304640007578А
6	Хроматографы жидкостные, Люмахром	721

10. Условия проведения испытаний: Соответствуют нормативным требованиям

11. Результаты испытаний

№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний ±погрешность/ неопределенность	Величина допустимого уровня	НД на методы исследований
Токсикологическое отделение Образец поступил 18.10.2023 15:00 Место осуществления деятельности: 398002, Липецкая обл, город Липецк, Липецк г, Гагарина ул, дом 60а дата начала испытаний 18.10.2023 15:30, дата окончания испытаний 30.10.2023 08:46					
1	Массовая концентрация бен(а)пирена	мг/кг	Менее 0,005	Не более 0,02	ПНД Ф 16.1.2.2.2.3.3.39-2003 (издание 2012 г.)
Лабораторное отделение по исследованию пищевых продуктов и физико-химическим методам исследования Образец поступил 18.10.2023 15:10 Место осуществления деятельности: 398002, Липецкая обл, город Липецк, Липецк г, Гагарина ул, дом 60а дата начала испытаний 18.10.2023 15:10, дата окончания испытаний 31.10.2023 08:38					
1	Кадмий	мг/кг	Менее 1	Не более 2	М 02-902-125-2005 планка
2	Мель	мг/кг	16,7±4,2	Не более 132	М 02-902-125-2005 планка
3	Мышьяк	мг/кг	1,5±0,4	Не более 10	МВИ НП "Буренстинк", ОАО, ФР.1.29.2004.02068, (свидетельство об аттестации 71-04 от 27.12.2004)
4	Никель	мг/кг	30,0±7,5	Не более 80	М 02-902-125-2005 планка
5	Ртуть	мг/кг	0,008±0,004	Не более 2,1	ПНД Ф 16.1.2.23-2000 (издание 2005г.)
6	Свинец	мг/кг	11,0±2,8	Не более 130	М 02-902-125-2005 планка
7	Цинк	мг/кг	59,6±14,9	Не более 220	М 02-902-125-2005 планка
Лабораторное отделение по исследованию факторов внешней среды Образец поступил 18.10.2023 15:30 Место осуществления деятельности: 398002, Липецкая обл, город Липецк, Липецк г, Гагарина ул, дом 60а дата начала испытаний 18.10.2023 15:30, дата окончания испытаний 27.10.2023 10:51					
1	Водородный показатель (рН)	ед. рН	6,9±0,1	Не нормируется	ГОСТ 26483-85
2	Нефтепродукты	мг/кг	21±8	Не нормируется	ПНД Ф 16.1.2.21-98 (издание 2012 г.)

Конец протокола испытаний № 48-01/73764-23 от 01.11.2023

Взам. инв.№		Протокол испытаний № 48-01/73764-23 от 01.11.2023 Результаты относятся к образцам (пробам), прошедшим испытание Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛ (ИЛЦ)	стр. 2 из 2				
Подп. и дата							
Инв.№ подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							51

ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ»

Юридический адрес: Россия, 398002, г. Липецк, ул. Гагарина, 60а, Адрес места осуществления деятельности: Россия, 398002, г. Липецк, ул. Гагарина, 60а, телефон/факс: 8 (4742) 276-375, 308-651, E-mail: info@cce48.ru ИНН/КПП 4802045274/482501001, ОГРН 1054800204073

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ К ПРОТОКОЛУ
ЛАБОРАТОРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ, ИСПЫТАНИЙ**

№48-01/73764 -23 от 01.11.2023г.

Проба почвы по определяемым показателям отвечает требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», данная проба почвы по степени химического загрязнения соответствует категории чистая.

Заключение распространяется только на данный протокол и составлено в 3-х экземплярах.

Врач по общей гигиене отделения экспертиз
условий труда и проживания населения



В.К. Ветлугина

Подпись лица, ответственного за оформление заключения
Ветлугина В.К.
(Ф.И.О.)


(Подпись)

стр. 1 из 1

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№								
						353-23-ИЭИ				Лист
										52
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ф-04-125-01-2023

к протоколу № 2.02.23/022 от 06.02.2023 г. *Результаты измерений:

**Место проведения измерений	*Эквивалентный уровень звука, дБА	*Расширенная неопределенность (U) при коэффициенте охвата k=2 и P=0,95, дБА	Форма представления результата (единич./ ср.арифм./ медиана)	*Максимальный уровень звука, дБА	*Расширенная неопределенность (U) при коэффициенте охвата K=2 и P=0,95, дБА	Форма представления результата (единич./ ср.арифм./ медиана)
T1 52°10'30.84"C; 39° 5'45.08"B	42,3	1,1	ср. арифм.	45,9	1,1	ср. арифм.

Условия проведения измерений: Температура воздуха, °C: 0 Атмосферное давление, mmHg: 747,3
Влажность, %: 70 Скорость ветра, м/с 3-4

Лицо ответственное за оформление данного протокола К.С. Полковников

-----конец протокола-----

* Указаны расчётные значения по результатам 3-х измерений

** Координаты контрольных точек представлены заказчиком

Отклонение от установленных норм/дополнение/исключения из методов: отсутствуют

Приложения (выводы, результаты расчетов): отсутствуют

Переписка протокола или его части без разрешения ИЛЦ ООО «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ» не допускается

Составлен в 2-х экземплярах

Общее количество страниц 2, страница 2

353-23-ИЭИ



I этап: Выявление радиационных аномалий в режиме поиска по свободному маршруту:

Установленный максимальный порог МАД, мкЗв/ч - 0,30 **

Поверхностных радиационных аномалий на территории обнаружено/не обнаружено.

II этап: Мощность Ambientного эквивалента дозы гамма-излучения:

№ п/п	Место измерения: *координаты площадки/этаж, помещения	№	Мощность эквивалентной дозы гамма-излучения, (H) мкЗв/ч	Погрешность (ΔH), мкЗв/ч	H + ΔH, мкЗв/ч
1.	52° 10' 29,69"С; 39° 5' 47,17"В		0,12	0,02	0,14
2.	52° 10' 29,78"С; 39° 5' 45,48"В		0,14	0,02	0,16
3.	52° 10' 29,87"С; 39° 5' 43,78"В		0,13	0,02	0,15
4.	52° 10' 29,93"С; 39° 5' 42,5"В		0,13	0,02	0,15
5.	52° 10' 31,11"С; 39° 5' 43,69"В		0,14	0,02	0,16
6.	52° 10' 31,5"С; 39° 5' 45,28"В		0,15	0,02	0,17
7.	52° 10' 30,92"С; 39° 5' 46,83"В		0,14	0,02	0,16
8.	52° 10' 32,20"С; 39° 5' 46,61"В		0,14	0,02	0,16
9.	52° 10' 32,15"С; 39° 5' 45,33"В		0,13	0,02	0,15
10.	52° 10' 33,40"С; 39° 5' 46,69"В		0,15	0,02	0,17
11.	Количество точек измерения				10
12.	Среднее значение мощности дозы гамма-излучения, мкЗв/ч				0,14
13.	Минимальное значение мощности дозы гамма-излучения, мкЗв/ч				0,12±0,02
14.	Максимальное значение мощности дозы гамма-излучения, мкЗв/ч				0,15±0,02
15.	Количество точек измерения, в которых значение мощности дозы гамма-излучения с учетом погрешности измерения (H+ΔH) превышает уровень 0,30 мкЗв/ч **				0
16.	Форма предоставления результата				единич.

Условия проведения измерений: t, °С 0; Р атм., mmHg: 747,4; Н, %: 73

Лицо, ответственное за оформление данного протокола К.С. Полковников

-----конец протокола-----

*Координаты контрольных точек предоставлены заказчиком

** Согласно п.5 МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности»

Отклонения от установленных норм/ дополнения/ исключения от методов: отсутствуют

Приложения (выводы, результаты расчетов, заключение о соответствии): отсутствуют

Переписка протокола или его части без разрешения ИЛЦ ООО «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ» не допускается

Составлен в 2-х экземплярах

Общее количество страниц 2; страница 2

Взам. инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

353-23-ИЭИ

Лист

54

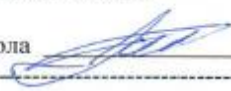
Результаты измерений, эскиз помещения/карта-схема участка.



Плотность потока радона с поверхности земли (ППР):

№ п/п	Место измерения*	ППР (R), мБк/(м²×с)	Погрешность (ΔR), мБк/(м²×с)	R + ΔR, мБк/(м²×с)
1	52° 10' 29,55"С; 39° 5' 47,1"В	<20	<20	<20
2	52° 10' 29,66"С; 39° 5' 45,35"В	<20	<20	<20
3	52° 10' 29,70"С; 39° 5' 43,61"В	<20	<20	<20
4	52° 10' 29,76"С; 39° 5' 42,6"В	<20	<20	<20
5	52° 10' 30,84"С; 39° 5' 43,14"В	20	6	26
6	52° 10' 30,84"С; 39° 5' 45,8"В	<20	<20	<20
7	52° 10' 30,80"С; 39° 5' 46,70"В	<20	<20	<20
8	52° 10' 31,82"С; 39° 5' 46,50"В	20	6	26
9	52° 10' 31,91"С; 39° 5' 45,12"В	<20	<20	<20
10	52° 10' 32,79"С; 39° 5' 46,50"В	<20	<20	<20
11	Количество точек измерений			10
12	Среднее значение плотности потока радона, мБк/(с×м²)			<20
13	Минимальное значение плотности потока радона, мБк/(с×м²)			<20
14	Максимальное значение плотности потока радона, мБк/(с×м²)			20+6
15	Количество точек измерений, в которых значение ППР с учетом погрешности измерений (R+ΔR) превышает уровень 80 мБк/(с×м²)			0
16	Форма предоставления результата			единич.

Условия проведения отбора: t,°C: 0 ; P, mmHg: 747,4 ; H,%: 73
Условия проведения измерений: t,°C: +23 ; P, mmHg: 743,0 ; H,%: 39

Лицо, ответственное за оформление данного протокола  К.С. Подковников

*Координаты контрольных точек предоставлены заказчиком
Отклонения от установленных норм/дополнение/исключения из методов: отсутствуют
Приложения (выводы, результаты расчетов, заключение о соответствии): отсутствуют
Перепечатка протокола или его части без разрешения ИЛЦ ООО «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ» не допускается

Составлен в 2-х экземплярах

Общее количество страниц 2; страница 2

Взам. инв.№		Инв.№ подл.		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Лист
Подп. и дата										55

Условия проведения измерений: Температура воздуха, °C: 0
Атмосферное давление, mmHg: 747,3
Влажность, %: 69

-----КОНЕЦ ПРОТОКОЛА-----

Составлено в 2-х экземплярах

Общее количество страниц 2; страница 2

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Приложение №В. Аттестаты аккредитаций лабораторий и прочих организаций, принимавших участие в составлении отчета

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

353-23-ИЭИ



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

№ 0002128

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ

№ ROCC RU 0001.510165 выдан 29 июня 2015 г.

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД

ИНН 4828045274

ОБЛАСТЬ АККРЕДИТАЦИИ

Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области

Настоящий аттестат выдан

Федеральному бюджетному учреждению здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области»

и удостоверяет, что

Испытательный лабораторный центр Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области»

398001, Липецкая обл., г. Липецк, ул. Гагарина, д. 60а, 399050, Липецкая область, г. Грязи, ул. Осавиахима, д. 10;

399200, Липецкая область, г. Задонск, ул. Карла Маркса, д. 2, 399610, Липецкая область, г. Лебедянь, ул. Антонова, д. 12а;

399782, Липецкая область, г. Елец, ул. Солнечная, д. 3

соответствует требованиям

ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009

аккредитован(о)

в качестве Испытательной лаборатории (центра)

в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.

Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц

15 апреля 2015 г.

М.П.

Руководитель (заместитель, Руководитель)

Федеральной службы по аккредитации

М.А. Якугова

подпись, фамилия

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ЛИЦЕНЗИЯ № 77.99.18.001.Л.000106.07.11 от 27.07.2011 г. На осуществление (указывается лицензируемый вид деятельности) деятельности в области использования возбудителей инфекционных заболеваний человека и животных (за исключением случая, если указанная деятельность осуществляется в медицинских целях) и генно-инженерно-модифицированных организмов III и IV степени потенциальной опасности, осуществляемой в замкнутых системах Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности": (указываются в соответствии с перечнем работ (услуг), установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности) Диагностические исследования материала зараженного или с подозрением на зараженность микроорганизмами 2-4 групп патогенности, простейшими, гельминтами, санитарно-показательными микроорганизмами 3-4 групп патогенности, хранение музейных штаммов. Настоящая лицензия предоставляется (указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность) Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области" (ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области"), Российская Федерация Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН) 1054800204073 Идентификационный номер налогоплательщика 4826045274 № 0008106 © ООО "Первый печатный двор", г. Москва, 2015 г., уровень "В".					
-------------	--------------	-------------	---	--	--	--	--	--

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ	Лист
							58

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

353-23-ИЭИ

		ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ		№ 0006281
АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ				
№ RA RU 21A388 выдан 19 мая 2016 г. номер аттестата аккредитации и дата выдачи				
Настоящий аттестат выдан		Обществу с ограниченной ответственностью «ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ»; ИНН: 4824065660 наименование и ИНН (СНИЛС) заявителя		
и удостоверяет, что		398059, РОССИЯ, Липецкая область, г. Липецк, ул. Неделина, д. 1 В, оф. 202 место нахождения (место жительства) заявителя		
Испытательный лабораторный центр Общества с ограниченной ответственностью "ЛАБОРАТОРИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ СОДЕЙСТВИЯ ЭКОЛОГИИ" наименование		398059, РОССИЯ, Липецкая область, г. Липецк, ул. Неделина, д. 1 В, оф. 202 адрес места (мест) осуществления деятельности		
соответствует требованиям ГОСТ ИСО/МЭК 17025-2009				
аккредитован(о) в качестве Испытательной лаборатории (центра)				
в соответствии с областью аккредитации, область аккредитации определена в приложении к настоящему аттестату и является неотъемлемой частью аттестата.				
Дата внесения сведений в реестр аккредитованных лиц 27 апреля 2016 г				
Руководитель (заместитель Руководителя) Федеральной службы по аккредитации		Н.С. Султанов подпись, фамилия		



•

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	10.04.2019
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

3.1

Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**Первый уровень ответственности
(не превышает двадцать пять миллионов рублей)**

3.2

Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять
подготовку проектной документации объектов капитального
строительства

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1

Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

10.04.2019

4.2

Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

Первый уровень ответственности
(не превышает двадцать пять миллионов рублей)

43

Дата уплаты дополнительного взноса

Het

44

Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1

Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки

Het

Руководитель аппарата

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 13 17 e5 86 00 55 af 51 88 40 b6 b9 68 a2 20 6a 90

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: С 22.11.2022 ПО 22.11.2023

А.О. Кожуховский



2

[illegible]

Подн. и дама

Инв.№ подл.

Луст

61

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И
ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

ЛИПЕЦКИЙ ЦГМС – ФИЛИАЛ
ФГБУ «ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОЕ УГМС»
ИНН/КПП 4632167820 / 482543001

398016 г. Липецк, пер. Попова, 5
тел./факс: (4742) 34-75-84

№ 145 - В от 09.06.2022г.

Генеральному директору
ООО «Развитие-Липецк»

Н.Б. Сотниковой

lipetsk.razvitie@mail.ru

Справка

О фоновых концентрациях загрязняющих веществ

Фон установлен согласно РД 52.04.186-89 и действующим Временным рекомендациям «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городских и сельских поселений, где отсутствуют наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха».

Фоновая концентрация определена без учета вклада выбросов объекта, для которого запрашивается.

Значения фоновых концентраций

Загрязняющее вещество	Единица измерения	C_f
Взвешенные вещества (пыль)	мг/м ³	0,260
Диоксид азота	мг/м ³	0,076
Диоксид серы	мг/м ³	0,018
Оксид углерода	мг/м ³	2,3
Оксид азота	мг/м ³	0,048
Сероводород	мг/м ³	0,003
Формальдегид	мг/м ³	0,020
Бенз(а)пирен	мкг/м ³	$2,0 \cdot 10^{-3}$

Фоновые концентрации действительны в течение 5 лет со дня выдачи справки.

Справка используется только в целях заказчика для указанного выше предприятия и не подлежит передаче другим организациям.

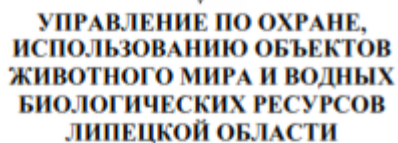
Начальник
Липецкого ЦГМС

Н.М. Соломахина

Исп.:
И.М. Горбунова
34-74-69



Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
			353-23-ИЭИ						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	



Генеральному директору ООО
«Развитие-Липецк»
Н.Б. Сотниковой

lipetsk.razvitie@mail.

На № 623-3 от 04.10.2023 г.

Уважаемая Наталья Борисовна!

Территория земельного участка с кадастровым номером 48:20:0043601:20751, на котором планируется проведение земельных работ для строительства и проектирования объекта: ««Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями» не входит в состав охотничьих угодий, так как расположена в границах территории населенного пункта города Липецка.

Учет численности объектов животного мира, а также государственный мониторинг охотничьих ресурсов на территориях населенных пунктов Управлением не осуществляется.

По вопросу миграционной активности животных, в соответствии с постановлением администрации Липецкой области от 18.01.2016 г. № 5 «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Липецкой области», Вам необходимо проанализировать представленную карту-схему территории Липецкой области с указанием границ охотничьих угодий на официальном сайте управления по адресу

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№	представленную карту-схему территории Липецкой области с указанием границ охотничьих угодий на официальном сайте управления по адресу					
							353-23-ИЭИ	Лист
								64
Изм.	Кол.лч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

<http://ohotnadzor48.ru>. Однако следует отметить, что в соответствии со схемой, вся территория охотничьих угодий в той или иной степени является местами миграции животных, степень которой варьирует от времени года, кормовых ресурсов и инстинктов размножения.

Начальник управления

И. В. Карлин

Серти
Владе
Действ

Толмосов Игорь Алексеевич
8(4742)774754

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ	Лист
										65
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, в том числе по ведению государственного учета численности, государственного мониторинга, и государственного кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 N 52 "О животном мире".

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с приложенным Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданную уполномоченным государственным органом исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

М.К.КЕРИМОВ

Приложение
к письму Минприроды России
от 20.02.2018 N 05-12-32/5143

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			67



Администрация города
Липецка
Департамент
жилищно-коммунального хозяйства
Коммунальная пл., д. 8, г. Липецк, 398059
Телефон: 22 95 45; факс 77-27-07
E-mail: depgkh@lipetskcity.ru
03.11.2023 № 7852Д-01-11
№

Генеральному директору
ООО «Развитие-Липецк»
Сотниковой Н.Б.

lipetsk.razvitie@mail.ru

Уважаемая Наталья Борисовна!

На Ваш запрос от 04.10.2023 № 623, поступившее из управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области, сообщаем следующее, что объект «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями», расположенный по адресу: г. Липецк, жилые микрорайоны 30-31, кадастровый номер 48:20:0043601:20751 находится в границах 2-ой зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения водозабор №5 «Сырский-1», кроме этого данный объект, попадает в границы 3-ей зоны санитарной охраны водозаборов №1 «Монастырские ключи», №2 «Колхозный», №3 «Трубный-Б», №4 «Казанский», №7 «Ситовский», в/з «Косыревский» и в/з «Сырский-2» находящихся в эксплуатационном ведении ООО «РВК-Липецк».

Дополнительно сообщаем, что объект «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями» фактически граничит с водозабором №5 «Сырский-1».

Заместитель главы
администрации города
Липецка-председатель
департамента жилищно-
коммунального хозяйства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00EAE6347D88C17D2814C88583EAFCA2A9C
Владелец: Вербецкая Ирина Александровна
Действителен с 07.02.2023 по 02.05.2024

И.А.Вербецкая

Волкова Анастасия Андреевна
+7(4742) 22-95-58

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ	Лист 68
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
**ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПРОЕКТОВ»
(ОБУ «ЦЭП»)**

398016, г. Липецк, пер. Попова, 5
Тел. (4742) 72-45-83
e-mail: orguprk48@mail.ru

18.10.2023 № 1183

Генеральному директору
ООО «Развитие-Липецк»

Н.Б. Сотниковой

398059, г. Липецк, ул. Октябрьская,
д. 32, помещ. 3

Уважаемая Наталья Борисовна!

Областное бюджетное учреждение «Центр экологических проектов» (далее - ОБУ «ЦЭП») по поручению управления экологии и природных ресурсов Липецкой области (далее - управление) рассмотрело Ваш запрос № 623-4 от 04.10.2023 относительно проведения инженерных изысканий по объекту: «Застройка микрорайонов № 30, 31 в г. Липецка. Многоквартирное жилое здание строительный №5 с нежилыми помещениями» и сообщает следующее.

Сведения о границах особо охраняемых природных территорий (далее ООПТ) регионального значения размещены в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее - ФГИС ТП) на сайте <https://fgistp.economy.gov.ru>

При уточнении сведений о вхождении земельного участка в границы ООПТ необходимо использовать актуальные сведения из ЕГРН, информацию на официальном сайте управления по ссылке <http://nextgis.admlr.lipetsk.ru/lipetsk/main>

С уважением,
директор



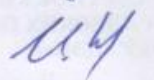
В.Н. Бузырев

Исп. Урбанус Я.А.
+7-(4742)-34-00-23

Согласовано:

Нач. отд. «По развитию природных ресурсов»

Зам. директора

И.Ю. Кострикин

И.В. Чернышова

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							353-23-ИЭИ	Лист 69
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Приложения графические

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	353-23-ИЭИ			70

